

IDENTIFICACIÓN

PA-LE.9 (T)

BARRIO	LITORAL ESTE	HOJA	19	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior - LE.6 "El Candado"
--------	--------------	------	----	---------------------------	---

Identificación y Localización

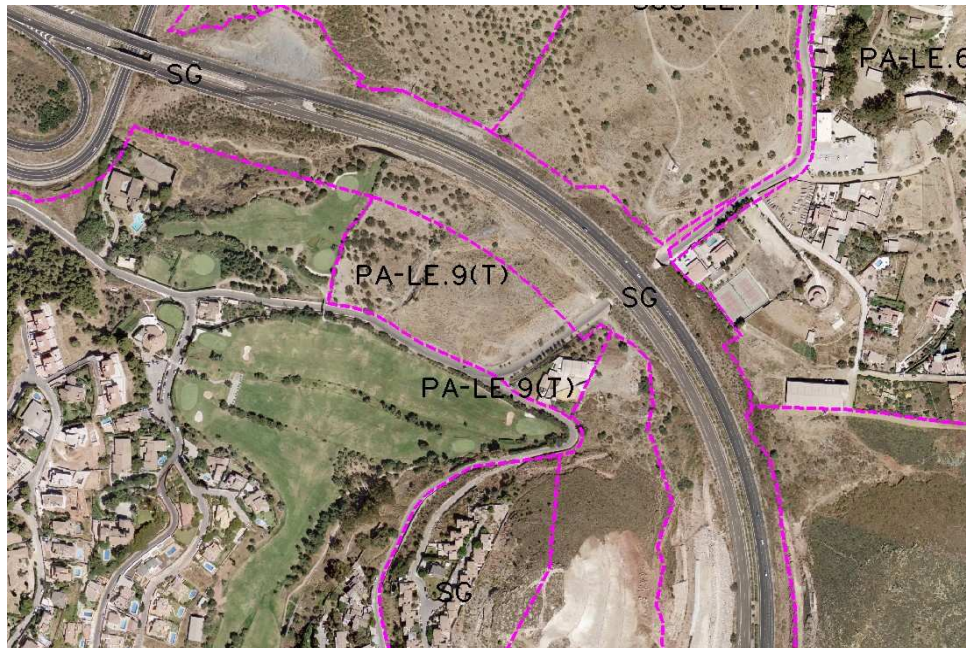
Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Plan Especial de Reforma Interior LE.6 "El Candado". Aprobación Inicial: 31-03-06

Gestión Urbanística:
Proyecto de Reparcelación

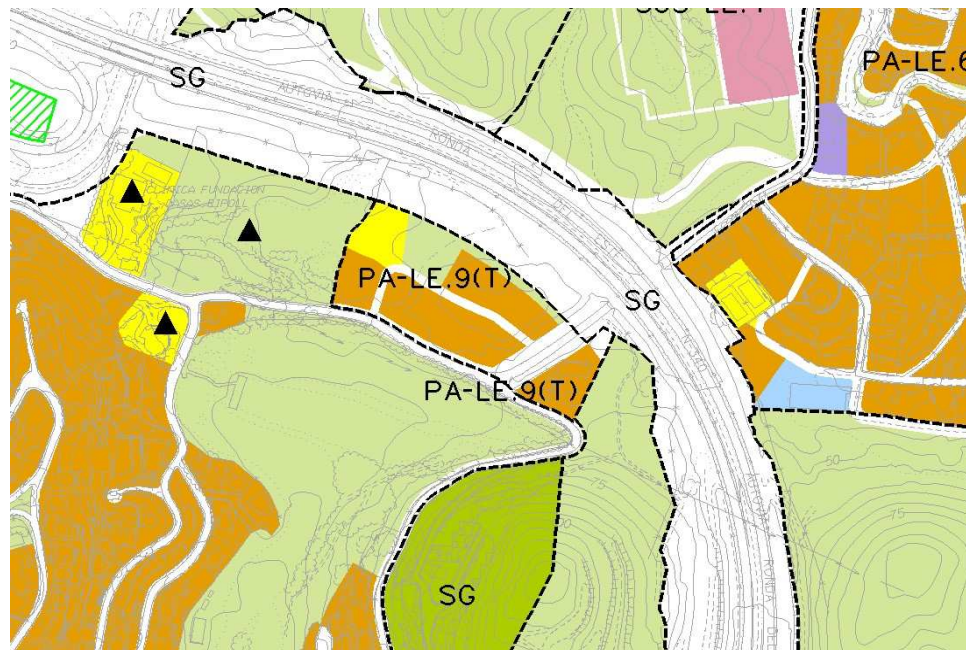
Convenio Urbanístico:
Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

- 1.- Ampliación del suelo urbano en franja existente entre autovía y suelo urbano consolidado.
- 2.- Apertura de calle interior la ordenación y localización de equipamientos.
- 3.- Ordenanza: UAS-4.
- 4.- Equipamiento social: 2.000 m²s.
- 5.- Sistema Local: verde. 4.000 m²s.
- 6.- Impacto moderado (2) del PGOU-97.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	21.840,00 m ² s	Ie m ² /m ² s:	0,15
EDIFICABILIDAD TOTAL:	3.276,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,15 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	2.948,40 m ² t	Excesos:	